

**Zarządzenie Nr 20/2015**

**Wójta Gminy Mycielin**

**z dnia 08 maja 2015 r.**

w sprawie: przeznaczenia do wynajęcia garażu, wchodzącego w skład zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Mycielin.

Na podstawie art 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz.1591 ze zmianami), art 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do wynajęcia w trybie publicznego, nieograniczonego przetargu ustnego garaż samochodowy wymieniony w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem z dnia 08 maja 2015 r., stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Mycielin, w terminie od dnia 08.05.2015r do dnia 29.05.2015r.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości na stronie internetowej Gminy Mycielin i w sposób zwyczajowo przyjęty (kurendy)

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**Wójt Gminy**  
**Jerzy Matuszewski**

**Wykaz  
lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem**

Wójt Gminy Mycielin podaje do publicznej wiadomości że zamierza wynająć na okres 10 lat opisaną poniżej nieruchomość - garaż usytuowany na działce nr 892/13, obręb Korzeniew.

**Opis przedmiotu najmu**

Garaż nr 5 o pow 21,50 m<sup>2</sup>, położony w miejscowości Korzeniew, usytuowany na działce nr 892/13 (przy Ośrodku Zdrowia) zapisany w księdze wieczystej nr KZ1A/00052769/4 (dotychczasowy użytkownik Zofia Kołodziejczak).

**Przeznaczenie nieruchomości**

Gmina nie posiada aktualnie obowiązującego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego.

W gminnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Nr XXI/91/2000z dnia 30 listopada 2000r. dla przedmiotowego terenu nie przewidziano sposobu zagospodarowania.

**Wywoławczy czynsz najmu**

Cena wywoławcza do przetargu, za najem garażu ustalona została na kwotę 30,00 zł netto (trzydzieści złotych 00/100). Do uzyskanej w przetargu kwoty najmu lokalu doliczony zostanie należny podatek VAT.

**Podstawa prawna**

Art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz.518. z późn. zm.)

**Tryb wyłonienia najemcy**

Publiczny, ustny przetarg nieograniczony.

**Wymagane terminy**

1. Osoba, która przetarg wygra zobowiązana będzie płacić wyłoniony w przetargu, miesięczny, czynsz za najem garażu w terminie do ostatniego dnia danego miesiąca.

Osobą do kontaktu w sprawie jest Monika Trocha, tel 062 75-17-418.

Mycielin dnia 08 maja 2015r.

Monika Trocha

**Wójt Gminy**  
**Jerzy Matuszewski**