

Mycielin dnia 29-05-2015r.

RRŚ.6845.3.2015.RN

## **P R Z E T A R G   N A   N A J E M   G A R A Ż U**

Działając na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm)

**Wójt Gminy Mycielín ogłasza ustny, nieograniczony przetarg publiczny na najem boksów garażowych w miejscowości Korzeniew usytuowanego w:**

**Budynku garażowym 5-boksowym na działce nr 892/13 (przy Ośrodku Zdrowia), zapisanego w księdze wieczystej nr KZ1A/00052769/4**

**Garaż nr 5 (dotychczasowy użytkownik Z. Kołodziejczak) o pow. 21,5 m<sup>2</sup>.**

Gmina nie posiada aktualnie obowiązującego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego. W gminnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Nr XXI/91/2000z dnia 30 listopada 2000r. dla przedmiotowego terenu przewidziano działalność usługową.

Przetarg zostanie przeprowadzony w oparciu o rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 , poz. 1490).

**Przetarg przeprowadzony będzie w formie ustnej licytacji w dniu 29 czerwca 2015 roku o godzinie 10-tej, w sali posiedzeń Urzędu Gminy Mycielín**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu na najem garażu jest wpłacenie wadium w pieniądzu, w kwocie 30,00 zł (trzydzieści 00/100 zł), najpóźniej do godz 14-tej, dnia 24-06-2015r. na rachunek bankowy Gminy Mycielín nr 58 8407 0003 0500 2105 2000 0006 w Banku Spółdzielczym Pleszew Oddział Stawiszyn z dopiskiem:**

**„ Wadium do przetargu o najem garażu nr 5 w Korzeniewie, działka nr 892/13”,**

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed jego otwarciem.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeśli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. **Czynsz wywoławczy to 30,00 zł (trzydzieści 00/100 zł) netto, minimalne postąpienie w przetargu, wynosi 3,00 zł (trzy 00/100 zł).**

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny najmu, a pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone na ich rachunek bankowy w terminie trzech dni od dnia przetargu. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy żaden z uczestników, którzy wpłacili wadium, nie zgłosi postąpienia ponad cenę wywoławczą lub gdy uczestnik przetargu, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy.

Osoba reprezentująca w przetargu osoby prawne winna legitymować się stosownym pełnomocnictwem.

Wójt Gminy Mycielín może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie, podając do publicznej wiadomości informację o odwołaniu przetargu i o przyczynach jego odwołania.

*Szczegółowe informacje o przedmiocie najmu i warunkach przetargu można uzyskać w pokoju nr 1 Urzędu Gminy Mycielín lub pod nr tel. 62-75-134-18. Informacji udziela Monika Trocha.*