

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem

Wójt Gminy Mycielin podaje do publicznej wiadomości że zamierza wynająć na okres 10 lat opisane poniżej garaże usytuowane na działce nr 892/13, obręb Korzeniew (przy Ośrodku Zdrowia) zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1A/00052769/4.

Opis przedmiotów najmu

1. Garaż nr 2 o pow 21,50 m² - dotychczasowy użytkownik Wiesława Różycka
2. Garaż nr 3 o pow 21,50 m² - dotychczasowy użytkownik Małgorzata Pacholska
3. Garaż nr 5 o pow 21,50 m² - dotychczasowy użytkownik Zofia Kołodziejczak
4. Garaż (przy Banku Spółdzielczym - dotychczasowy użytkownik W. Pacholski) stanowiący samodzielny budynek na działce nr 722, obręb Korzeniew, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1A/00037204/6.

Przeznaczenie nieruchomości

Gmina nie posiada aktualnie obowiązującego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego.

W gminnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Nr XXI/91/2000z dnia 30 listopada 2000r. dla przedmiotowego terenu nie przewidziano sposobu zagospodarowania. Teren przeznaczony jest pod działalność usługową.

Wywoławczy czynsz najmu

Cena wywoławcza do przetargu, za najem każdego z garaży ustalona została na kwotę 30,00 zł netto (trzydzieści złotych 00/100). Do uzyskanej w przetargu kwoty najmu lokalu doliczony zostanie należny podatek VAT.

Podstawa prawna

Art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz.518. z późn. zm.)

Tryb wyłonienia najemcy

Publiczny, ustny przetarg nieograniczony.

Wymagane terminy

1. Osoba, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 2 pkt 1 i pkt 2 cyt. ustawy mogą składać wnioski o najem lokalu w terminie do dnia 20 marca 2015r.
2. Osoba, która przetarg wygra zobowiązana będzie płacić wyłoniony w przetargu, miesięczny, czynsz za najem garażu w terminie do ostatniego dnia danego miesiąca.

Osobą do kontaktu w sprawie jest Halina Mosica, tel 062 75-17-418.

Mycielin dnia 6 luty 2015r.

Halina Mosica


Wójt Gminy
Jerzy Manuszewski