

RRŚ.6845.1.2015.RN

PRZETARGI NA NAJEM GARAŻY

Działając na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm)

Wójt Gminy Mycielín ogłasza ustne, nieograniczone przetargi publiczne na najem boksów garażowych w miejscowości Korzeniew usytuowanych w:

1. Budynku garażowym 5-boksowym na działce nr 892/13 (przy Ośrodku Zdrowia), zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1A/00052769/4

- 1) Garaż nr 1 (dotychczasowy użytkownik *W. Różycka*) o pow. 21,5 m²
- 2) Garaż nr 3 (dotychczasowy użytkownik *M. Pacholska*) o pow. 21,5 m².
- 3) Garaż nr 5 (dotychczasowy użytkownik *Z. Kołodziejczak*) o pow. 21,5 m².

2. Budynku garażowym 1-boksowym na działce nr 722 (przy Banku Spółdzielczym) zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1A/00037204/6:

- 1) Samodzielny garaż z wyjazdem na ulicę. (Dotychczasowy użytk. *W. Pacholski*)

Gmina nie posiada aktualnie obowiązującego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego. W gminnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Nr XXI/91/2000z dnia 30 listopada 2000r. dla przedmiotowego terenu przewidziano działalność usługową.

Przetarg zostanie przeprowadzony w oparciu o rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 , poz. 1490).

Przetargi przeprowadzone będą w formie ustnej licytacji w dniu 31 marca 2015 roku o godzinie 10-tej, w sali posiedzeń Urzędu Gminy Mycielín

Warunkiem przystąpienia do każdego z przetargów na najem garażu jest wpłacenie wadium w pieniądzu, w kwocie 30,00 zł (trzydzieści 00/100 zł), najpóźniej do godz 14-tej, dnia 27-03-2015r. na rachunek bankowy Gminy Mycielín nr 58 8407 0003 0500 2105 2000 0006 w Banku Spółdzielczym Pleszew Oddział Stawiszyn z dopiskiem dla poszczególnych garaży:

- 1) „Wadium do przetargu o najem garażu nr 1 w Korzeniewie, działka nr 892/13”,
- 2) „Wadium do przetargu o najem garażu nr 3 w Korzeniewie, działka nr 892/13”,
- 3) „Wadium do przetargu o najem garażu nr 5 w Korzeniewie, działka nr 892/13”,
- 4) „Wadium do przetargu o najem garażu w Korzeniewie, działka nr 722”,

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed jego otwarciem.

Każdy z przetargów jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeśli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. **Minimalne postąpienie, w każdym z przetargów, wynosi 3,00 zł (trzy 00/100 zł).**

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny najmu, a pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone na ich rachunek bankowy w terminie trzech dni od dnia przetargu. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy żaden z uczestników, którzy wpłacili wadium, nie zgłosi postąpienia ponad cenę wywoławczą lub gdy uczestnik przetargu, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy.

Osoba reprezentująca w przetargu osoby prawne winna legitymować się stosownym pełnomocnictwem.

Wójt Gminy Mycielin może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie, podając do publicznej wiadomości informację o odwołaniu przetargu i o przyczynach jego odwołania.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać w pokoju nr 1 Urzędu Gminy Mycielin lub pod nr tel. 62-75-134-18. Informacji udziela Monika Trocha.

Wójt Gminy
Paweł Matuszowski