

**Uchwała Nr XL(197)2010
Rady Gminy Mycielinie
z dnia 11 lutego 2010 r.**

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Zamęty .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz § 10 ust. 2 pkt. 2 lit. b Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (Dz.U. z 2008 r. Nr 38, poz. 220 ze zm.) Rada Gminy Mycielin uchwała , co następuje :

§ 1

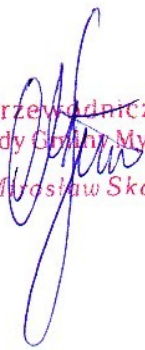
Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Zamęty , przedłożony przez Sołtysa Sołectwa Zamęty , stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy .

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .


Przewodniczący
Rady Gminy Mycielin
Marcin Skalski

UZASADNIENIE
do uchwały Nr XL(197) 2010 Rady Gminy Mycielin z dnia 11 lutego 2010 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Zamęty

Plan Odnowy Miejscowości Zamęty jest jednym z dokumentów wymaganych w przypadku ubiegania się o środki strukturalne Unii Europejskiej.

Obowiązek posiadania tego dokumentu nakłada Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 .

W rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „ Odnowa i rozwój wsi ” jest mowa o tym , że w przypadku starania się o fundusze w ramach powyższego programu wymagane są Plany Odnowy Miejscowości .

Sołtys Sołectwa Zamęty zwrócił się do Rady Gminy o zatwierdzenie dokumentu „ Plan Odnowy Miejscowości Zamęty ”. Dokument ten przedstawia charakterystykę miejscowości , w której będzie realizowany projekt oraz planowane kierunki rozwoju miejscowości , a także opis wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem planowanego przedsięwzięcia .

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i zasadne .

Przewodniczący
Rady Gminy Mycielin
Miroslaw Skalski



Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XL(197)2010
Rady Gminy Mycielin
z dnia 11 lutego 2010 r.

**PLAN ODNOWY
MIEJSCOWOŚCI
ZAMĘTY
GMINA MYCIELIN**



**URZĄD GMINY
z siedzibą w SŁUSZKOWIE**

62-831 Korzeniew

<http://www.mycielin.pl/>

urząd@mycielin.pl

Tel. 0-62 7613115

Fax. 0-62 7613181



PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI POWSTAŁ W RAMACH PRAC DORADCZYCH
WIELKOPOLSKIEGO OŚRODKA KSZTAŁCENIA I STUDIÓW SAMORZĄDOWYCH

Grudzień 2009

SPIS TREŚCI

Załącznik nr 1.....	1
WSTĘP.....	5
1 OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI.....	7
2 ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI.....	8
2.1. Położenie.....	8
2.2. Środowisko przyrodnicze.....	8
2.2.1. Zagospodarowanie przestrzeni.....	8
2.2.2. Świat roślinny i zwierzęcy.....	9
2.2.3. Atrakcje turystyczne.....	9
Środowisko kulturowe, zabytki.....	9
Dziedzictwo historyczne i religijne.....	9
Obiekty i tereny.....	10
2.5.1. Obiekty użyteczności publicznej.....	10
2.5.2. Infrastruktura i tereny sportowe.....	10
Gospodarka, rolnictwo.....	10
2.6.1. Bezrobocie.....	10
2.6.2. Przedsiębiorstwa.....	10
2.6.3. Surowce mineralne.....	10
Infrastruktura techniczna.....	10
Sąsiedzi i przyjezdni.....	11
Instytucje.....	11
Ludzie, organizacje społeczne.....	11
3 OCENA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI.....	12
4. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI KOŚCIELEC – JACY JESTEŚMY?.....	14
5. PODSUMOWANIE SYTUACJI ROZWOJOWEJ MIEJSCOWOŚCI – ANALIZA	
SWOT.....	16
6. PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI – NASZA MAŁA	17
STRATEGIA.....	17
6.1. Wizja stanu docelowego miejscowości.....	17
6.2. Specyfikacja celów rozwojowych.....	17
6.3. Opis planowanych działań.....	18
6.4. Opis projektów uwzględniających finansowanie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.....	19
7. ZGODNOŚĆ STRATEGII MIEJSCOWOŚCI ZE STRATEGIĄ GMINY.....	20
8. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI.....	22

9.MONITOROWANIE, OCENA, AKTUALIZACJA I KOMUNIKACJA SPOŁECZNA	23
.....
a.System monitorowania Planu.....	23
b.Sposoby oceny i aktualizacji Planu.....	23
c.Public Relations Planu.....	23
10. SPIS TABEL.....	25
11. SPIS RYSUNKÓW.....	25

WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości Zamęty jest dokumentem, stanowiącym załącznik do wniosku w przypadku ubiegania się o środki strukturalne w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działania „Odnowa i rozwój wsi”.

Beneficjentem tego działania są między innymi gminy lub instytucje kultury, dla których organizatorami są jednostki samorządu terytorialnego. Ostatecznymi beneficjentami są mieszkańcy miejscowości, należących do gmin wiejskich lub miejsko-wiejskich, liczących nie więcej niż 5.000 mieszkańców.

Realizacja powyższego działania ma na celu:

1. podniesienie standardu życia i pracy na wsi
2. podniesienie atrakcyjności turystycznej
3. wzrost atrakcyjności inwestycyjnej
4. zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych
5. rozwój tożsamości społeczności wiejskiej i zachowanie dziedzictwa kulturowego

W ramach działania wspierane będą projekty, obejmujące:

1. realizację inwestycji w zakresie modernizacji i wyposażenia obiektów, pełniących funkcje kulturalne, rekreacyjne i sportowe
2. odnowę obiektów zabytkowych, charakterystycznych dla tradycji budownictwa wiejskiego regionu i ich adaptacji na cele publiczne
3. modernizację przestrzeni publicznej na wsi
4. publiczną infrastrukturę przyczyniającą się do rozwoju funkcji turystycznych wsi oraz działania związane z promocją regionu

Istotny element tego działania stanowi pobudzanie aktywności środowisk lokalnych i stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości, związanych z miejscową specyfiką społeczną, kulturową i przyrodniczą.

W Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 7 marca 2007 roku w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 jest mowa o tym, że wnioskodawca, będący gminą, dołącza do wniosku między innymi Plan Odnowy Miejscowości wraz z opisem planowanych do realizacji zadań, zawierający w szczególności:

- a) charakterystykę miejscowości, w której będzie realizowana operacja
- b) inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości
- c) ocenę mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja
- d) opis planowanych zadań w perspektywie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia dokumentu, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztorysów
- e) opis planowanych zadań ze wskazaniem ich wpływu na rozwój miejscowości z uwzględnieniem zgodności z charakterem i krajobrazem kulturowym miejscowości

Niniejszy Plan Odnowy Miejscowości spełnia powyższe wymagania. W ramach Planu opisane są zasoby miejscowości, wypracowana na forum zebrań wiejskich wizja rozwoju wsi oraz zestaw celów strategicznych wraz z priorytetami rozwoju. Niniejszy Plan wskazuje także

zgodność proponowanych działań ze strategią rozwoju zawartą w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Mycielin.

Do wniosku należy także dołączyć uchwałę zebrania wiejskiego lub rady dzielnicy lub rady osiedla lub rady miasta, w przypadku, gdy w danej miejscowości nie została powołana rada dzielnicy lub rada osiedla w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości, w której będzie realizowana operacja oraz uchwałę rady gminy w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości.

Za najważniejsze dla miejscowości uznano realizację następujących zadań:

A. Rozbudowa strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską.

Plan rozwoju miejscowości został opracowany przez zespół konsultantów Stowarzyszenia Wielkopolski Ośrodek Kształcenia i Studiów Samorządowych w Poznaniu.

1 OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI

Plan rozwoju miejscowości opracowany został dla miejscowości Zamęty, administracyjnie przynależącego do Gminy Mycielin w powiecie kaliskim, w województwie wielkopolskim.

Plan przygotowano w związku z ubieganiem się Gminy o środki strukturalne na lata 2007-2013. Opracowany dokument jest wymagany przy składaniu wniosków w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” w Programie Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

2 ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI

2.1. Położenie

Miejscowość Zamęty zlokalizowana jest na granicy województwa wielkopolskiego, w jego południowo-wschodniej części, administracyjnie należy do gminy Mycielin w powiecie kaliskim. Zamęty położone są na północ od Kalisza, tuż za miejscowością Korzeniew. Do Urzędu Gminy, położonego w miejscowości Słuszków, z Zamęt jest około 8 km. Położenie miejscowości Zamęty w Gminie przedstawia Rysunek 2.1.

Rysunek 2.1. Położenie miejscowości Zamęty



2.2. Środowisko przyrodnicze

2.2.1. Zagospodarowanie przestrzeni

Powierzchnia wsi składa się z: gruntów ornyczych, łąk, pastwisk, lasów oraz niewielkich cieków wodnych. Zabudowa jest rozproszona, typowa dla rolnictwa indywidualnego.

Obszar w rejonie Zamęt zajmują gleby organiczne, klasy V i VI, ekosystem leśny o przydatności rekreacyjnej oraz ekosystem łąk i pastwisk.

2.2.2. Świat roślinny i zwierzęcy

Tereny leśne Zamęt znajdują się w zasięgu oddziaływania Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Poznaniu z jednostką terenową w Nadleśnictwie Grodziec z Leśnictwem Dzierzb. W miejscowości zaznacza się jeden z najniższych wskaźników lesistości w gminie. Warunki siedliskowe oraz struktura drzewostanowa ekosystemów leśnych gminy Mycielin są silnie ze sobą skorelowane. Na ich charakter wpływa budowa geologiczna oraz panujące stosunki wodne. Występujące na terenie gminy siedliska to cechujące terasę akumulacyjną siedliska borowe. Dominują wśród nich mało żyzne bory świeże porastające piaszczyste podłoże z formami wydmowymi, z panującym gatunkiem sosny oraz domieszkami brzozy, dębu a na terenach żyzniejszych świerku. Podszyt jest słabo rozwinięty i dominuje w nim jałowiec i jarzębina. Ubogie runo reprezentowane jest przez borówkę brusznicę, wrzos oraz rokit pospolity. Dużą rolę w systemie ekologicznym gminy Mycielin, pomimo wysokiego wskaźnika lesistości, odgrywa roślinność nieleśna. Reprezentowana jest ona przez ekosystemy trawiaste, agroekosystemy oraz śródpolne i przydrożne zadrzewienia i zakrzaczenia.

Teren gminy Mycielin jest miejscem życia ograniczonej ilości gatunków zwierząt. Wielkość kompleksów leśnych determinuje bowiem bogactwo świata faunistycznego. W oparciu o cząstkowe badania terenowe tego obszaru można określić zwierzostan tu występujący jako typowy dla Wielkopolski. W lasach spotyka się spośród zwierzyny grubej: jelenie, sarny oraz dziki i z rzadka łosie. Zwierzyna drobna reprezentowana jest przez zające, lisy, bażanty i kuropatwy. Ptactwo skupione jest w obrębie ekosystemów łąkowych.

2.2.3. Atrakcje turystyczne

Zamęty są wsią typowo rolniczą. Brak na jej terenie bazy noclegowej i gastronomicznej. Wieś nie jest również dobrze wyposażona w zespoły i obiekty kultury materialnej (służące rozwojowi turystyki krajoznawczej). Jedyne istotnymi obiektami są strażnica OSP, kaplica parafii Dzierzb, dąb „Bursztyn”.

2.3. Środowisko kulturowe, zabytki

Obraz pradziejowego osadnictwa na terenach wsi Zamęty ukształtowany został na podstawie badań archiwalnych oraz penetracji terenowej. Najważniejsze ślady działalności osadniczej pochodzą z epoki kamienia - są to ślady osadnicze i obozowiska zlokalizowane między innymi również w Zamętach.

We wsi znajdują się strażnica OSP, kaplica parafii Dzierzb, dąb „Bursztyn”.

Na tle regionu kaliskiego gmina Mycielin nie należy do najbogatszych pod względem zasobów i stanu zachowania dóbr kulturowych.

2.4. Dziedzictwo historyczne i religijne

Pierwsze wzmianki historyczne o wsiach leżących w Gminie Mycielin pojawiły się w pierwszej połowie XII wieku.

Zamęty w zamierzchłej przeszłości należał do Kasztelani Kaliskiej, potem wchodził w skład Wielkopolski i znów Księstwa Kaliskiego. Różne koleje przeszły te ziemie w czasie rozbiorów. Po drugim rozbiorze Polski przeszły pod panowanie pruskie. Po roku 1806 weszły w skład Księstwa Warszawskiego, a po powstaniach dostały się pod zabór rosyjski, pod którego rządami były aż do odzyskania przez Polskę niepodległości w 1918 r.

2.5. Obiekty i tereny

2.5.1. Obiekty użyteczności publicznej

We wsi znajdują się strażnica OSP i kaplica należąca do parafii Dzierzbín.

2.5.2. Infrastruktura i tereny sportowe

Brak

2.6. Gospodarka, rolnictwo

2.6.1. Bezrobocie

Nie udało się pozyskać danych, opisujących dokładną strukturę osób zarejestrowanych jako bezrobotne, ze względu na wiek, wykształcenie, czas pozostawania na bezrobociu i staż pracy. Można jednak założyć, że struktura ta nie odbiega od ogólnej struktury dla Gminy. Poniżej znajduje się krótki opis charakterystyki populacji osób bezrobotnych w gminie Mycielin.

Na przestrzeni lat 2002-2009 zauważa się drobne wahania w strukturze bezrobocia. Najwięcej osób bez pracy było w roku 2004, przy czym 48,7% ogółu bezrobotnych to kobiety. Na koniec marca bieżącego roku, liczba kobiet niepracujących wzrosła do 58,8% ogółu bezrobotnych. Spośród ogółu bezrobotnych najliczniejszą grupę stanowią osoby długotrwale bezrobotne. Około 91% - to osoby bez prawa do zasiłku. Analiza wykształcenia osób bezrobotnych wskazuje, iż najliczniejszymi grupami są osoby o wykształceniu zasadniczym zawodowym oraz podstawowym.

2.6.2. Przedsiębiorstwa

W Zamętach nie znajduje się żadne przedsiębiorstwo.

2.6.3. Surowce mineralne

Miejscowość, jak i cała gmina należy do bardzo ubogich w surowce.

2.7. Infrastruktura techniczna

Długość sieci wodociągowej bez przyłączy wynosi 17 km i dostęp do niej mają wszyscy mieszkańcy. Woda dla wodociągów zbiorowego zaopatrzenia pochodzi z ujęcia wody w Danowcu. Ujęcie wody stanowi 1 studnia głębinowa o głębokości 91,0 m i wydajności 69 m³/h i pokrywa zapotrzebowanie w wodę. Pokłady wodonośne stanowią utwory kredowe. Ujęcie ma wyznaczoną bezpośrednią strefę ochrony sanitarnej, która wynosi 8,0 m, nie wymaga wyznaczenia strefy ochrony pośredniej. Woda w stanie surowym nie nadaje się do picia i na potrzeby gospodarcze - musi być uzdatniana. Z ujęcia tego zaopatrywane w wodę są następujące wsie: Zamęty, Danowiec i Mycielin.

Kanalizacji i gazyfikacji wieś nie posiada.

Telefonizacja obejmuje wszystkich chętnych mieszkańców. W miejscowości jedynym operatorem (nie licząc telefonii komórkowej) jest Telekomunikacja Polska S.A.

Przez wioskę biegnie droga powiatowa, asfaltowa, pozostałe drogi to drogi gminne. Komunikacja publiczna to transport autobusowy PKS w kierunku południowym do Kalisza.

Mieszkańcy zamieszkują 75 domów jednorodzinnych.

2.8.Sąsiedzi i przyjezdni

Wieś Zamęty leży w odległości ok. 10 km od Korzeniewa, gdzie znajduje się: Przedszkole Samorządowe, Gimnazjum, Biblioteka Publiczna, Gminna Spółdzielnia Samopomoc Chłopska, punkt pocztowy, sklepy branżowe, apteka, ośrodek zdrowia. Do stolicy powiatu Kalisza jest około 27 km, do Turku ok. 30 km, do Konina ok. 35 km, a do stolicy województwa wielkopolskiego Poznania - 120 km.

Zamęty jest wsią typowo rolniczą, brak na jej terenie bazy noclegowej i gastronomicznej, nie ma urządzonych ścieżek ani tras rowerowych. Wpływa to na brak przyjezdnych, bądź turystów.

2.9.Instytucje

Urząd Gminy, mieszczący się w miejscowości Słuszków znajduje się w odległości 11,6 km od Zamęt. Gimnazjum, placówki kultury, opieki zdrowotnej i inne instytucje, z których korzystają mieszkańcy miejscowości, znajdują się w Korzeniewie.

2.10.Ludzie, organizacje społeczne

Liczba ludności w latach 2002-2009 przedstawia się w Zamętach następująco:

Rok 2002 – 292 mieszkańców
Rok 2003 – 285 mieszkańców
Rok 2004 – 283 mieszkańców
Rok 2005 – 276 mieszkańców
Rok 2006 – 281 mieszkańców
Rok 2007 – 281 mieszkańców
Rok 2008 – 286 mieszkańców
Rok 2009 – 290 mieszkańców

Wiodącą organizacją społeczną jest - stowarzyszenie Ochotnicza Straż Pożarna, a także Koło Gospodyń Wiejskich.

3 OCENA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI

Dla oceny zasobów miejscowości niezbędne stało się pogrupowanie poszczególnych zasobów i ocena ich pod kątem znaczenia dla miejscowości. Synteza oceny znalazła się w Tabeli 3.1.

Tabela 3.1. Ocena zasobów miejscowości Zamęty

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze			
• walory krajobrazu			X
• walory świata roślinnego			X
• walory świata zwierzęcego		X	
• wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	X		
• gleby		X	
• surowce mineralne	X		
Środowisko kulturowe			
• walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe	X		
• walory zagospodarowania przestrzennego	X		
• zabytki		X	
• zespoły artystyczne	X		
Dziedzictwo religijne i historyczne			
• miejsca, osoby i przedmioty kultu		X	
• święta, odpusty, pielgrzymki	X		
• tradycje, obrzędy, gwara	X		
• legendy, podania i fakty historyczne	X		
• ważne postacie historyczne	X		
• specyficzne nazwy	X		
Obiekty i tereny			
• działki pod zabudowę mieszkaniową	X		
• działki pod domy letniskowe	X		
• działki pod zakłady usługowe i przemysł	X		
• pustostany mieszkaniowe, magazynowe i poprzemysłowe	X		

<ul style="list-style-type: none"> • tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (spichlerze, kuźnie, młyny) • place i miejsca publicznych spotkań • miejsca sportu i rekreacji 	X		
<ul style="list-style-type: none"> • place i miejsca publicznych spotkań • miejsca sportu i rekreacji 	X	X	
Gospodarka, rolnictwo <ul style="list-style-type: none"> • specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe) • znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe • możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne 	X X X		
Sąsiedzi i przyjezdni <ul style="list-style-type: none"> • korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna) • ruch tranzytowy • przyjezdni stali i sezonowi 	X X	X	
Instytucje <ul style="list-style-type: none"> • placówki opieki społecznej • szkoły • dom kultury • inne 	X X X	X	
Ludzie, organizacje społeczne <ul style="list-style-type: none"> • OSP • KGW • Stowarzyszenia • Darczyńcy i sponsorzy 	X X	X X	

4. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI KOŚCIELEC – JACY JESTEŚMY?

W Tabeli 4.1. zostały zgromadzone informacje na temat Miejscowości Zamęty. Opisane zostały cechy charakterystyczne wsi, jej funkcje, baza materialna, sposób zorganizowania mieszkańców oraz inne fakty, definiujące miejsce Zamęty w systemie osadniczym Gminy.

Tabela 4.1. Opis Miejscowości Zamęty

Wyszczególnienie	Opis
Co ją wyróżnia?	Mieszkańcy naszej wsi są życzliwi wobec siebie i obcych. Charakterystyczny dla wsi jest wysoki stopień integracji społecznej.
Jakie pełni funkcje?	Wieś pełni wszystkie podstawowe funkcje: mieszkaniową, miejsca pracy i odpoczynku.
Kim są mieszkańcy?	Uczynni i uczciwi ludzie. Przeważnie mieszkają na wsi od urodzenia, tutaj złożyli rodziny, wybudowali domy.
Co daje utrzymanie?	Głównym źródłem utrzymania jest praca w gospodarstwach rolnych. Niektórzy pobierają renty i emerytury.
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	We wsi działają Koła Gospodyń Wiejskich, Ochotnicza Straż Pożarna. Mieszkańcy chętnie biorą udział w imprezach masowych, które odbywają się na terenie wsi.
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Wspólnymi siłami we własnych domach, poprzez współpracę z samorządem gminnym, Urzędem Miejskim oraz wzajemną współpracą.
Jaki wygląd ma nasza wieś?	Wieś wygląda schludnie, większość właścicieli dba o swoje posesje, trudno spotkać akty dewastacji mienia publicznego i prywatnego.
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	Kultywowane są tradycje rodzinne i ludowe, w szczególności związane z kultem religijnym. Organizowane są różne imprezy lokalne (dożynki, ogniska, sylwester)
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Z każdym rokiem poprawia się estetyka obejść i ogródków przydomowych. Mieszkańcy konkurują ze sobą w wyglądzie swoich „małych terenów zieleni”
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Brakuje sieci kanalizacyjnej i gazowej. Pomimo niedostateczna ilość pojemników na śmieci, mieszkańcy dbają o stan otoczenia.
Jakie jest rolnictwo?	Małe gospodarstwa rodzinne, które mieszkańcy ciągle modernizują, również przy użyciu funduszy strukturalnych.
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Połączenia PKS - z Kaliszem. Połączenia są nie dość częste, szczególnie w dni świąteczne, stąd głównym środkiem komunikacji pozostają prywatne samochody.

Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Młodzież spędza większość czasu w domach. Miejscem wspólnych spotkań jest plac przy remizie OSP.
--------------------------------------	--

Źródło: Dane Urzędu Miejskiego

5. PODSUMOWANIE SYTUACJI ROZWOJOWEJ MIEJSCOWOŚCI – ANALIZA SWOT

Poniżej, w Tabeli 5.1. zostały podsumowane silne i słabe strony miejscowości oraz szanse i zagrożenia.

Tabela 5.1. Analiza SWOT miejscowości Zamęty

Silne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none"> • Względnie stabilna sytuacja ekonomiczna • Walory świata roślinnego i zwierzęcego • Walory kulturowe – zabytkowy kaplica • Czyste otoczenie i środowisko naturalne 	<ul style="list-style-type: none"> • Mała liczba mieszkańców • Brak terenów na działki letniskowe oraz pod zakłady usługowe i przemysł • Brak większych przedsiębiorstw w okolicy • Brak sieci gazowej • Brak kanalizacji sanitarnej • Niska jakość dróg • Brak znaczących zbiorników lub cieków wodnych
Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> • Możliwość pozyskania środków finansowych • Możliwości rozwoju agroturystyki i rekreacji • Poprawa sytuacji dochodowej gospodarstw rolniczych • Poprawa sytuacji kulturalnej miejscowości 	<ul style="list-style-type: none"> • Pogarszająca się koniunktura na produkty rolnicze na rynkach Wschodniej Europy

6. PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI – NASZA MAŁA STRATEGIA

6.1. Wizja stanu docelowego miejscowości

Mieszkańcy Zamęt zostali poproszeni o określenie stanu docelowego wsi. Według nich wieś ma być zorganizowana w integrujących mieszkańców we wspólnych projektach i planach kulturalnych, edukacyjnych, sportowych i rekreacyjnych. Miejscowość ma wyglądać atrakcyjnie i bezpiecznie, konieczne jest poprawienie infrastruktury technicznej dla poprawy standardu życia mieszkańców oraz rozwoju innych funkcji wsi.

Obejścia mają wyglądać estetycznie i przytulnie; mieszkania mają posiadać kanalizację, dostęp do nowoczesnej infrastruktury informatycznej; gospodarstwa domowe mają być rozwojowe, pozwalające zwiększać swoją dochodowość. Konieczne jest utrzymanie obecnych standardów w zakresie stanu środowiska naturalnego i dbać o to, aby rozwój wsi nie wpłynął nań negatywnie. Konieczne jest także ustanowienie jakichkolwiek bezpośrednich połączeń z większymi ośrodkami.

6.2. Specyfikacja celów rozwojowych

Wypracowano dwa cele strategiczne rozwoju miejscowości Zamęty. Są to:

1. **Rozwój usług społecznych**
2. **Rozwój infrastruktury technicznej**

Przyjęte cele mają za zadanie zaspokoić aspiracje miejscowości i przynieść poprawę stanu życia mieszkańców. Nawiązują one też bezpośrednio do wypracowanej wizji, w której główny nacisk położono na rozwój miejscowości.

Uzasadnienie wyboru powyższych celów jest następujące:

Cel strategiczny 1 Rozwój usług społecznych

Zaspokojenie podstawowych potrzeb z zakresu infrastruktury technicznej (wodociągi, kanalizacja, drogi, itp.) jest z pewnością najważniejszym oczekiwaniem mieszkańców pod adresem władz Gminy. Na obecnym poziomie rozwoju społeczeństwa posiadanie pełnej infrastruktury nie jest jednak wystarczające dla zapewnienia życia i rozwoju na oczekiwanym poziomie. Równie istotna jest dostępność do tzw. usług społecznych, takich jak usługi zdrowotne, opieka społeczna, oświata, czy też kultura, sport i rekreacja.

Najpilniejsze potrzeby w mniemaniu mieszkańców wsi Zamęty to rozbudowa strażnicy OSP i poprawa nawierzchni dróg.

Cel strategiczny 2 Rozwój infrastruktury technicznej

Aby zapewnić mieszkańcom dobre warunki życia, należy dostarczyć im możliwie najszerszy zakres mediów, zaliczanych do infrastruktury technicznej. Pełna infrastruktura techniczna oznacza podłączenie gospodarstwa domowego do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej, telekomunikacyjnej, zaopatrzenie w źródło energii cieplnej, czy też gęstą i o dobrej jakości sieć dróg. Pod tym pojęciem kryje się także całkowite rozwiązanie kwestii odpadów stałych (odbiór, segregacja, utylizacja), czy też dostęp do światowej sieci internetowej. Tylko pełne podłączenie mediów jest w stanie zapewnić mieszkańcom Gminy życie i rozwój na odpowiednim poziomie.

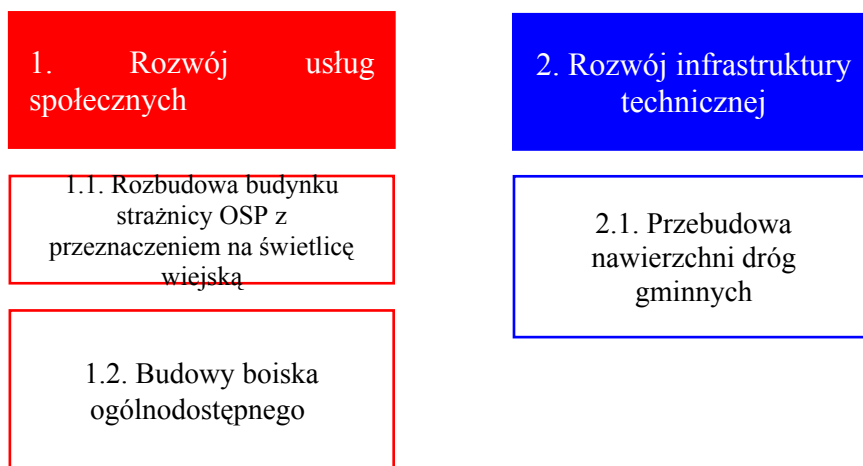
Pełne wyposażenie Gminy w infrastrukturę techniczną to obecnie nie tylko jeden z podstawowych wymogów cywilizacyjnych, ale także kluczowy warunek prowadzenia działalności gospodarczej. Ewentualne inwestycje na terenie Gminy przez zewnętrzne podmioty gospodarcze nie będą realne bez stworzenia dla nich odpowiednich warunków, przede wszystkim w sferze infrastruktury, dalej prawodawstwa i dobrej organizacji usług administracyjnych

Należy podkreślić również, że obecnie inwestycje w dziedzinie infrastruktury technicznej oznaczają poprawę stanu środowiska naturalnego, a więc życie w bardziej przyjaznym i zdrowym otoczeniu, co w oczywisty sposób wpływa na zwiększenie atrakcyjności danego terenu dla potencjalnych nowych mieszkańców i turystów.

Dla mieszkańców miejscowości Zamęty podstawowe znaczenie ma kwestia utwardzenia dróg gminnych.

Strukturę planu rozwoju miejscowości przedstawia Rysunek 6.1.

Rysunek 6.1. Schemat Planu Odnowy Miejscowości Zamęty



Źródło: Opracowanie własne

6.3. Opis planowanych działań

1. Rozwój usług społecznych

1.1. Rozbudowa budynku strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską.

Szacunkowy koszt rozbudowy budynku strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską wynosi 425.600 tys zł.

1.2. Budowa boiska ogólnodostępnego

Opis szczegółowy poniżej w rozdziale 6.4

2. Rozwój infrastruktury technicznej

2.1. Przebudowa nawierzchni dróg gminnych.

6.4. Opis projektów uwzględniających finansowanie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich

Aby zrealizować projekt 1.1. w ramach celu strategicznego 1. Rozwój usług społecznych, Gmina zamierza wystąpić o dofinansowanie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Działanie „Odnowa i rozwój wsi”.

Projekt realizuje zakładane we wspomnianym Programie cele. Planowany projekt w ramach tego celu to:

1.1 Rozbudowa budynku strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską.

Rozbudowa budynku strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską (szacunkowy koszt 425.600 tys zł)

Uzasadnienie projektów:

Miejscowość Zamęty nie posiada innego budynku niż strażnica OSP-Zamęty.

Rozbudowa budynku strażnicy ma kluczowe znaczenie dla miejscowości. Mieszkańcy chcieliby podnieść rangę tego obiektu poprzez rozbudowę tego obiektu i utworzenie w nim świetlicy wiejskiej.

7. ZGODNOŚĆ STRATEGII MIEJSCOWOŚCI ZE STRATEGIĄ GMINY

W 2000 roku Urząd Gminy podjął decyzję o przystąpieniu do opracowywania Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, która zawiera również strategiczne cele rozwoju Gminy.

Po wielu przeprowadzonych spotkaniach warsztatowych oraz dyskusjach w zespołach problemowych, powstały rekomendacje, dotyczące rozwoju Gminy w latach 2001-2011, które bazowały na istniejących, rzeczywistych uwarunkowaniach zewnętrznych i wewnętrznych.

Na podstawie analizy atutów oraz braków i problemów, biorąc pod uwagę wszystkie zidentyfikowane uwarunkowania rozwoju Gminy, oraz w wyniku oceny istniejącego stanu zagospodarowania, analizy uwarunkowań rozwoju, wyodrębniono cel nadrzędny:

Poprawa warunków życia mieszkańców poprzez tworzenie przestrzennych możliwości ożywienia gospodarczego przy jednoczesnej ochronie walorów środowiska przyrodniczego i kulturowego oraz zachowaniu ład przestrzennego.

W rezultacie przeprowadzonych warsztatów z szerokim udziałem pracowników Urzędu Gminy i jednostek podległych, radnych, szefów wielu innych instytucji sformułowano strategiczne cele rozwoju Gminy Mycielin. Uznano, iż powinien nastąpić dalszy rozwój funkcji usługowych (zdrowia, oświaty, kultury, sportu i rekreacji) celem zapewnienia wysokiego poziomu i szerokiego zakresu usług mieszkańcom gminy, a także działalności usługowo - produkcyjnej dla zapewnienia miejsc pracy i podnoszenia dobrobytu mieszkańców. Ponadto wskazuje się na konieczność rozwoju funkcji turystyczno - rekreacyjnej.

Kierunki polityki przestrzennej w Gminie według Studium Uwarunkowań:

1. Rozwój w sferze społecznej

3. Rozwój w sferze infrastruktury technicznej

2. Polityka związana z ochroną dóbr kulturowych

4. Polityka ochronna i kształtowanie środowiska przyrodniczego

5. Rozwój gospodarki

Przedstawione w niniejszym opracowaniu projekty w pełni wpisują się w strategię rozwoju Gminy. Kompatybilność projektową przedstawia Tabela 6.1.

Tabela 6.1. Zgodność projektów strategii Planu rozwoju miejscowości ze strategią rozwoju Gminy

Cele strategiczne Gminy	Projekty w ramach Planu Odnowy Miejscowości
Polityka społeczna	<ul style="list-style-type: none">• Rozbudowa budynku strażnicy OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską• Budowa boiska ogólnodostępnego
Polityka w sferze infrastruktury technicznej	<ul style="list-style-type: none">• Przebudowa nawierzchni dróg gminnych w Zamętach.

8. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

System wdrażania Planu Odnowy Miejscowości jest realizowany w oparciu o system wdrażania pomocy strukturalnej Unii Europejskiej. Unia Europejska nakłada na państwa członkowskie – beneficjentów korzystających ze środków finansowych funduszy strukturalnych obowiązek przestrzegania zasad i procedur wspólnotowych, które zostały określone w Rozporządzeniu ramowym nr 1260/1999/WE z dnia 21 czerwca 1999r.

Poszczególne projekty będą wdrażane w oparciu o zasady wydatkowania środków według źródeł ich pochodzenia. Korzystanie ze środków własnych, jak i środków unijnych wymusza konieczność sprostania wielu wymogom formalnym, głównie za sprawą odmiennych zasad wykorzystania danych środków finansowych.

1. Instytucja Zarządzająca Planem

Funkcję Instytucji Zarządzającej i koordynującej realizację Planu będzie pełnił specjalnie powołany zespół osób, w skład którego wejdą:

- Wójt Gminy
- Sołtys
- Skarbnik Gminy.

Zakres zadań Instytucji Zarządzającej obejmuje między innymi:

- ustalenie szczegółowych zasad i kryteriów realizacji Planu
- zapewnienie zgodności realizacji Planu z poszczególnymi dokumentami programowymi wyższego rzędu, w tym w szczególności w zakresie zamówień publicznych, zasad konkurencji, ochrony środowiska, jak też zagwarantowanie przestrzegania zasad zawierania kontraktów publicznych
- zbieranie danych statystycznych i finansowych na temat postępów wdrażania oraz przebiegu realizacji projektów w ramach Planu
- zapewnienie przygotowania i wdrożenia planu działań w zakresie informacji i promocji Planu
- przygotowanie rocznych raportów na temat wdrażania Planu, zbieranie informacji do rocznego raportu o nieprawidłowościach
- dokonanie oceny po zakończeniu realizacji Planu.

Do właściwej oceny Planu, Instytucja Zarządzająca może tworzyć grupy robocze, korzystać z opinii niezależnych ekspertów lub usług innych instytucji.

2. Instytucja wdrażająca Plan

Urząd Gminy w Mycielinie jako instytucja wdrażająca Plan jest odpowiedzialny za:

- kreowanie, przyjmowanie i składanie wniosków aplikacyjnych od instytucji podległych – beneficjentów pomocy
- kontrolę formalną składanych wniosków, ich zgodności z procedurami i z zapisami w strategii
- ewentualne monitorowanie wdrażania poszczególnych projektów
- zapewnienie informowania o współfinansowaniu przez UE realizowanych projektów.

9. MONITOROWANIE, OCENA, AKTUALIZACJA I KOMUNIKACJA SPOŁECZNA

a. System monitorowania Planu

Kluczowe znaczenie w monitorowaniu i stymulowaniu realizacji Strategii posiada Rada Gminy. Współpracuje ona z Instytucją Zarządzającą oraz z Radą Sołecką. Jej główną rolą będzie monitorowanie przebiegu realizacji zadań zawartych w Planie oraz ewentualne interweniowanie w przypadku stwierdzenia spóźnień lub nieuzasadnionej rezygnacji z realizacji zadania.

b. Sposoby oceny i aktualizacji Planu

Skuteczność Planu będzie poddawana bieżącej ocenie. Sprawowana ona będzie przez Radę Gminy przy pomocy wskaźników postępu realizacji i oceny skuteczności wdrażanych projektów określonych w poszczególnych programach operacyjnych i w wytycznych opracowanych przez Ministerstwo Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej.

Z procesem oceny będzie powiązana aktualizacja Planu – corocznie wraz z przeglądem wykonania Planu będzie proponowane, w miarę potrzeby, wprowadzanie nowych zadań, wynikających z rodzących się potrzeb i możliwości. Propozycje nowych zadań będą mogły być zgłaszane przez Radę Sołecką, Wójta, bądź radnych. Będą one, podobnie jak pierwotna wersja Planu, zatwierdzane najpierw przez Radę Sołecką, a następnie przez Radę Gminy.

c. Public Relations Planu

Zadaniem działań informacyjnych i promocyjnych jest:

- zapewnienie powszechnego dostępu do informacji o możliwościach ubiegania się o wsparcie ze środków funduszy strukturalnych na realizację projektów, służących rozwojowi regionalnemu dla wszystkich grup docelowych z terenu Gminy
- zapewnienie czytelnej informacji o kryteriach oceny i wyboru projektów oraz obowiązujących w tym zakresie procedurach
- zapewnienie bieżącej informowania opinii publicznej o zakresie i wymiarze pomocy wspólnotowej dla poszczególnych projektów i rezultatach działań na poziomie Gminy i miejscowości
- inicjowanie dodatkowych działań promocyjnych o zasięgu lokalnym
- zapewnienie współpracy z instytucjami zaangażowanymi w monitorowanie i realizowanie Planu w zakresie działań informacyjnych i promocyjnych poprzez wymianę informacji i wspólne przedsięwzięcia
- wykorzystanie nowoczesnych źródeł przekazu i nowoczesnych technologii, m.in. takich jak: Internet, poczta elektroniczna, elektroniczna archiwizacja dokumentów, w celu usprawnienia komunikacji pomiędzy podmiotami uczestniczącymi w realizacji Planu.

Wszelkie działania podejmowane w ramach Planu będą uwzględniały specyficzne potrzeby grup docelowych w kwestii informacji oraz użytych instrumentów w celu osiągnięcia maksymalnej skuteczności. Grupą docelową Planu jest:

- społeczeństwo Gminy – to bezpośredni beneficjent – kształtowanie i informowanie opinii publicznej poprzez przekazywanie powszechnej wiedzy o działaniach Unii Europejskiej, o wdrażaniu i wykorzystaniu środków wspólnotowych, o korzyściach

płynących z członkostwa, o budowaniu pozytywnego wizerunku podmiotów zaangażowanych w proces wdrażania pomocy, co przyczyni się do poparcia dla inwestycji

- beneficjenci - osoby, instytucje lub grupy społeczne bezpośrednio korzystające z wdrażanej pomocy:
 - jednostki samorządu terytorialnego szczebla gminnego
 - podmioty będące jednostkami podległymi samorządowi gminnemu bądź realizujące zadania jednostki samorządu terytorialnego (głównie miejscowości)
 - podmioty gospodarcze
 - organizacje zrzeszające przedsiębiorców
 - organizacje pozarządowe
 - inne organizacje społeczne
 - media.

Szczególnie istotną jest potrzeba kształtowania pozytywnego wizerunku Planu. Za jego pośrednictwem należy kształtować świadomość w zakresie istnienia oraz możliwości pozyskania środków dla jednostek samorządu terytorialnego, a od tego uzależnione jest wykorzystanie pomocy w ramach funduszy strukturalnych płynących z Unii Europejskiej.

Aby osiągnąć cele związane z informacją i promocją Planu będą stosowane m.in. następujące środki i instrumenty:

- konferencje, seminaria, wykłady, warsztaty, prezentacje – propagujące informacje o możliwościach wykorzystania środków unijnych, o rezultatach wsparcia UE oraz upowszechniające wiedzę na ten temat
- wizytacje projektów, ekspozycje projektów – mogą stanowić skuteczne metody prezentacji osiągnięć w zakresie inicjatyw z wykorzystaniem środków unijnych
- informowanie o projektach i ich promocja przez beneficjentów – dbanie o przekazywanie odpowiedniej wiedzy beneficjentom z terenu Gminy – odpowiedzialnych za spełnienie wymogów w tym zakresie
- serwisy internetowe – to szybkie i ogólnodostępne źródło informacji na temat możliwości pozyskania pomocy unijnej, zaś dla opinii publicznej będzie to kompleksowe źródło informacji o osiągnięciach Planu, wsparciu ze środków Unii Europejskiej dla Gminy
- publikacje, broszury informacyjne, plakaty, reklamy, materiały audiowizualne, ulotki – pozwalają w łatwy, przystępny i atrakcyjny sposób przekazywać wiedzę o Unii Europejskiej i dostępnej pomocy, a także o roli instytucji samorządowych w zarządzaniu tą pomocą
- współpraca z mediami – publikacje prasowe, artykuły, relacje, wiadomości w lokalnej i regionalnej telewizji oraz rozgłośniach radiowych, audycje, reklamy czy ogłoszenia to kluczowe źródła przekazu wszelkich informacji o realizacji Strategii w szczególności w odniesieniu do opinii publicznej.

10. SPIS TABEL

Tabela 3.1. Ocena zasobów miejscowości Zamęty.....	12
Tabela 4.1. Opis Miejscowości Zamęty.....	14
Tabela 5.1. Analiza SWOT miejscowości Zamęty.....	16
Tabela 6.1. Zgodność projektów strategii Planu rozwoju miejscowości ze strategią rozwoju Gminy.....	21

0

11. SPIS RYSUNKÓW

Rysunek 2.1. Położenie miejscowości Zamęty.....	8
Rysunek 6.1. Schemat Planu Odnowy Miejscowości Zamęty.....	18