WÓJT GMINY
MYCIELIN

Zarządzenie Nr 10/2020

Wójta Gminy Mycielin

z dnia 11 lutego 2020r.

w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego gruntu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 506 ze zm.), art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2020 r., poz. 65), zarządzam co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego z dnia 14.11.2001r. Rep. A 6608/2001 ustanowionego na rzecz Spółdzielni Kółek Rolniczych w Mycielinie z siedzibą w Słuszkowie, w części dotyczącej działki nr 234/11 o powierzchni 0,0437 ha, która powstała z podziału działki numer 234/5 powstałej z podziału działki o numerze 234/3, dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KZ1A/00050733/0.

§ 2

Rozwiązanie umowy, o której mowa w § 1 nastąpi w formie aktu notarialnego i nie rodzi z tego tytułu żadnych skutków finansowych wobec Gminy Mycielin.

§ 3

Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej oraz dokonaniem wpisów w Księdze Wieczystej w całości pokryje Gmina Mycielin.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Mycielin.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Mycielin.

WÓJT GMINY
Rafał Szelągowski

WÓJT GMINY
MYCIELIN

Uzasadnienie

Aktem notarialnym Rep. A 6608/2001r. z dnia 14.11.2001r. Gmina Mycielin przekazała w użytkowanie wieczyste na rzecz Spółdzielni Kółek Rolniczych w Mycielinie z siedzibą w Słuszkowie działkę o numerze ewidencyjnym 234/3 o powierzchni 1,5700 ha położoną w miejscowości Słuszków. W/w działka o numerze ewidencyjnym 234/3 w dniu 29.04.2004r. została podzielona na działki o numerach ewidencyjnych 234/4 i 234/5, z czego działkę 234/4 Spółdzielnia Kółek Rolniczych zbyła a działka o nr 234/5 o pow. 1,2350 ha została nadal w użytkowaniu wieczystym SKR Mycielin. W dniu 08.05.2009r. działka o numerze ewidencyjnym 234/5 została podzielona na działki o numerach ewidencyjnych: 234/6, 234/7, 234/8, 234/9, 234/10, 234/11 i w konsekwencji powstała działka numer 234/11 o powierzchni 0,0437 ha położona w miejscowości Słuszków.

W dniu 27.01.2020r. Spółdzielnia Kółek Rolniczych w Mycielinie z siedzibą w Słuszkowie zwróciła się z wnioskiem do Wójta Gminy Mycielin o zmianę umowy użytkowania wieczystego gruntów zawartej w dniu 14.11.2001r. pomiędzy Gminą Mycielin a SKR Mycielin polegającej na rozwiązaniu umowy w części dotyczącej działki 234/11 obręb Słuszków . Pismem z dnia 04.02.2020r. Wójt Gminy Mycielin poinformował SKR Mycielin o wyrażeniu zgody na powyższe. Rozwiązanie umowy nastąpi bez ponoszenia skutków finansowych przez Gminę Mycielin. Koszty jakie poniesie Gmina to koszty związane z zawarciem umowy notarialnej oraz dokonaniem wpisów w Księdze Wieczystej.

W związku z powyższym zarządzenie jest w całości uzasadnione.

WÓJT GMINY
Rafał Szelągowski