

**Zarządzenie Nr 8/2019  
Wójta Gminy Mycielin  
z dnia 28 stycznia 2019 r.**

w sprawie: przeznaczenia do wynajęcia lokalu użytkowego usytuowanego na działce nr 221 w miejscowości Kościelec wchodzącego w skład zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Mycielin

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do wynajęcia w trybie publicznego, nieograniczonego przetargu ustnego lokal użytkowy wymieniony w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem z dnia 28 stycznia 2019 r., stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Mycielin, w terminie od dnia 28.01.2019r. do dnia 18.02.2019 r.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości na stronie internetowej Gminy Mycielin i w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**WÓJT GMINY**  
**Rafał Szczygowski**

## **Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem**

**Wójt Gminy Mycielin podaje do publicznej wiadomości, że zamierza wynająć na okres 5 lat lokal użytkowy o pow. 46,44 m<sup>2</sup> usytuowany na działce nr 221 w miejscowości Kościelec i wchodzący w skład zasobu komunalnego Gminy Mycielin**

### **Przeznaczenie nieruchomości**

Gmina Mycielin nie posiada aktualnie obowiązującego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowa nieruchomość nie znajduje się na obszarach rewitalizacji, oraz na obszarach specjalnej strefy rewitalizacji.

**Wywoławczy** czynsz najmu lokalu 5,00 zł (*pięć zł, 00/100*) za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu + należny podatek VAT. Minimalne postąpienie w przetargu wynosi 0,50 zł (*pięćdziesiąt groszy*).

### **Podstawa prawna**

art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204)

### **Tryb wyłonienia najemcy**

Publiczny, ustny przetarg nieograniczony.

### **Wymagane terminy**

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 2 pkt 1 i pkt 2 cyt. ustawy mogą składać wnioski o najem lokalu w terminie do dnia 11.03.2019r.
2. Osoba, która przetarg wygra zobowiązana będzie płacić wyłoniony w przetargu, czynsz za najem lokalu w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca.

Osobą wskazaną do kontaktu w sprawie najmu lokalu jest Monika Trocha, tel: 62 75-13-418.

Mycielin, dnia 28 stycznia 2019r.

**WÓJT GMINY**  
*Rafał Szczęśliwski*