

PRZETARGI NA NAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH

Działając na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm).

Wójt Gminy Mycielín ogłasza ustne, nieograniczone przetargi publiczne na najem:

1. **Lokalu użytkowego o pow 46,44 m²** w budynku gminnym usytuowanym na działce nr 221 w m. Kościelec, z przeznaczeniem do prowadzenia działalności handlowej - prowadzenie kwiaciarni.

Czynsz wywoławczy w kwocie 6,00 zł /1 m² (sześć 00/100 złotych)

2. **Pomieszczenia garażowego o pow. 13,50 m²** w budynku gminnym usytuowanym na działce nr 317/5 w m. Słuszków, zapisanej w księdze wieczystej KW 36980.

Czynsz wywoławczy w kwocie 2,00 zł /1 m² (dwa 00/100 złote)

Gmina nie posiada aktualnie obowiązującego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego. W gminnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Nr XXI/91/2000z dnia 30 listopada 2000r. dla przedmiotowych terenów przewidziano działalność usługową.

Przetarg zostanie przeprowadzony w oparciu o rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (jedn. tekst Dz. U. z 2014 r. poz 1490)

Przetargi w kolejności jak wyżej, przeprowadzone będą w formie ustnej licytacji w dniu 10 lutego 2015r. o godz. 10-tej, w sali posiedzeń Urzędu Gminy Mycielín

Warunkiem przystąpienia do każdego z przetargów na najem w/w lokali jest wpłacenie wadium w pieniądzu:

1. **w kwocie 100,00 zł (sto 00/100 zł), z dopiskiem „Wadium do przetargu o najem lokalu w Kościelcu”**

2. **w kwocie 30,00 zł (trzydzieści 00/100 zł), z dopiskiem „Wadium do przetargu o najem garażu s Słuszkowie”**

Wadium wpłacić należy najpóźniej do godz 15-tej, dnia 06-02-2015r. na rachunek bankowy Gminy Mycielín nr 58 8407 0003 0500 2105 2000 0006 w Banku Spółdzielczym Pleszew Oddział Stawiszyn.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed jego otwarciem.

Każdy z przetargów jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeśli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

1. Minimalne postąpienie, w każdym z przetargów, wynosi 0.10 zł (10/100 zł).
Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny najmu, a pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone na ich rachunek bankowy w terminie trzech dni od dnia przetargu. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy żaden z uczestników, którzy wpłacili wadium, nie zgłosi postąpienia ponad cenę wywoławczą lub gdy uczestnik przetargu, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy.

Osoba reprezentująca w przetargu osoby prawne winna legitymować się stosownym pełnomocnictwem.

Wójt Gminy Mycielin może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie, podając do publicznej wiadomości informację o odwołaniu przetargu i o przyczynach jego odwołania.

*Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać w pokoju nr 1 Urzędu Gminy Mycielin lub pod nr tel. 62-75-134-18.
Informacji udziela Halina Mosica.*

Wójt Gminy
Jerzy Muszewski