

RRŚ.6845.1.2015.RN

PRZETARG NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO

Działając na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm).

Wójt Gminy Mycielín ogłasza ustne, nieograniczone przetargi publiczne na najem:

1. **Lokalu użytkowego o pow 11,84 m²** w wielofunkcyjnym budynku gminnym usytuowanym na działce nr 253 w m. Dzierzbín 77
Czynsz wywoławczy w kwocie 6,10 zł /1 m² (sześć 01/100 złotych)

Gmina nie posiada aktualnie obowiązującego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego. W gminnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Nr XXI/91/2000z dnia 30 listopada 2000r. dla przedmiotowych terenów przewidziano działalność usługową.

Przetarg zostanie przeprowadzony w oparciu o rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (jedn. tekst Dz. U. z 2014 r. poz 1490)

Przetargi w kolejności jak wyżej, przeprowadzone będą w formie ustnej licytacji w dniu 31 marca 2015r. o godz. 10³⁰, w sali posiedzeń Urzędu Gminy Mycielín

Warunkiem przystąpienia do każdego z przetargów na najem w/w lokali jest wpłacenie wadium w pieniądzu, w kwocie 30,00 zł (trzydzieści 00/100 zł), z dopiskiem „Wadium do przetargu o najem lokalu w Dzierzbínie”.

Wadium wpłacić należy najpóźniej do godz 15-tej, dnia 27-03-2015r. na rachunek bankowy Gminy Mycielín nr 58 8407 0003 0500 2105 2000 0006 w Banku Spółdzielczym Pleszew Oddział Stawiszyn.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed jego otwarciem.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeśli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Minimalne postąpienie, w przetargu wynosi 0.10 zł (10/100 zł).

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny najmu, a pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone na ich rachunek bankowy w terminie trzech dni od dnia przetargu. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy żaden z uczestników, którzy wpłacili wadium, nie zgłosił postąpienia ponad cenę wywoławczą lub gdy uczestnik przetargu, który wygrał przetarg, uchylił się od zawarcia umowy.

Osoba reprezentująca w przetargu osoby prawne winna legitymować się stosownym pełnomocnictwem.

Wójt Gminy Mycielin może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie, podając do publicznej wiadomości informację o odwołaniu przetargu i o przyczynach jego odwołania.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać w pokoju nr 1 Urzędu Gminy Mycielin lub pod nr tel. 62-75-134-18. Informacji udziela Monika Trocha.

Wójt Gminy
Jerzy Matuszewski

