

Zarządzenie Nr 15/2015
Wójta Gminy Mycielin
z dnia 01 kwietnia 2015 r.

w sprawie: przeznaczenia do wynajęcia nieruchomości gruntowej, wchodzącej w skład zasobu nieruchomości będących własnością Gminy Mycielin.

Na podstawie art 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2013 r. poz.594 ze zmianami), art 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do wynajęcia w trybie publicznego, nieograniczonego przetargu:

Nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie nieruchomości przeznaczonych w najem z dnia 01 kwietnia 2015 r., stanowiących załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Mycielin, w terminie od dnia 01.04.2015 do r. do dnia. 22.04.2015 r.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości na stronie internetowej Gminy Mycielin i w sposób zwyczajowo przyjęty (kurendy)

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania


Wójt Gminy
Jerzy Matuszewski

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w najem

Wójt Gminy Mycielin podaje do publicznej wiadomości, że zamierza wydzierżawić na okres 5 lat opisaną poniżej nieruchomość rolną, działkę nr 211 – łąka, obręb Korzeniew (były użytkownik Mieczysław Podlak).

Opis nieruchomości

Gminna nieruchomość rolna o pow. 0,49 ha, położona we wsi Korzeniew, gmina Mycielin, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 211 obręb Korzeniew zapisanej w Księdze Wieczystej nr KW 49868. Rodzaj użytku: łąka kl V- 0,36 ha, łąka kl VI – 0,13 ha.

Przeznaczenie nieruchomości

Gmina nie posiada aktualnie obowiązującego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego.

W gminnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Nr XXI/91/2000z dnia 30 listopada 2000r. dla przedmiotowego terenu nie przewidziano sposobu zagospodarowania.

Wywoławczy czynsz roczny najmu

Cena wywoławcza do przetargu, za najem gruntu ustalona została na 140 kg pszenicy (sto czterdzieści kg). Minimalne postąpienie to 10 kg (dziesięć kg) pszenicy. Wysokość czynszu wynikać będzie z wyliczenia polegającego na pomnożeniu kilogramów pszenicy przez cenę pszenicy z pierwszego półrocza, ogłoszoną przez Prezesa GUS.

Podstawa prawna

art. 40 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518) oraz w oparciu o Uchwałę Nr XXXIV/166/09 Rady Gminy Mycielin z dnia 16 września 2009r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów.

Tryb wyłonienia najemcy

Publiczny, ustny przetarg nieograniczony.

Wymagane terminy

1. Osoba, która przetarg wygra zobowiązana będzie płacić wyłoniony w przetargu, roczny czynsz za dzierżawę gruntu w terminie **do 31 sierpnia każdego roku.**

Osobą do kontaktu w sprawie jest Monika Trocha tel. 062 75-17-418.

Mycielin dnia 01 kwietnia 2015r.

Monika Trocha


Wójt Gminy
Jerzy Matuszewski