

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.) Wójt Gminy Mycielin podaje do publicznej wiadomości, że zamierza wydzierżawić na okres 5 lat opisaną poniżej nieruchomość rolną, działka nr 146/2, obręb Dzierzb Kolonia

Opis nieruchomości

Gminna nieruchomość rolna o pow. 2,0800 ha, położona w miejscowości Dzierzb Kol., gmina Mycielin, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 146/2 obręb Dzierzb Kol. zapisanej w Księdze Wieczystej nr KW 41642. Rodzaj użytku: rola kl IIIa- 1,04 ha, kl IVa – 0,35 ha, kl V – 0,69 ha.

Przeznaczenie nieruchomości

Gmina nie posiada aktualnie obowiązującego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego.

W gminnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Nr XXI/91/2000 z dnia 30 listopada 2000r. dla przedmiotowych nieruchomości widnieje zapis - gleby klasy II,III, IV, - tereny o wysokich walorach produkcyjnych, wyłączone z zabudowań za wyjątkiem terenów przeznaczonych pod zainwestowanie.

Wywóławczy czynsz roczny najmu

Cena wywóławcza do przetargu, za najem gruntu ustalona została na 458,50 zł (czterysta pięćdziesiąt osiem złotych, 50/100). Minimalne postąpienie to 10,00 zł (dziesięć złotych).

Podstawa prawna

art. 40 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) oraz w oparciu o Uchwałę Nr XXXIV/166/09 Rady Gminy Mycielin z dnia 16 września 2009r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów.

Tryb wyłonienia najemcy

Publiczny, ustny przetarg nieograniczony.

Wymagane terminy

1. Osoba, która przetarg wygra zobowiązana będzie płacić wyłoniony w przetargu, roczny czynsz za dzierżawę gruntu w terminie **do 31 sierpnia każdego roku.**

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. do dnia 17.11.2016r.

Osobą do kontaktu w sprawie jest Monika Trocha tel. 62 75-13-418.

Mycielin dnia 26 października 2016r.

Monika Trocha


Wójt Gminy
Jerzy Matuszewski